

HIERAUF BEZIEHT SICH DIE VERORDNUNG DES GEMEINDERATES VOM 13.08.2010, 31.03.2015, 30.03.2017, 19.07.2018, 17.10.2019

AUFLAGEFRIST: 22.07.2019 - 02.09.2019

KUNDENGEMACHT: Die mit Bescheid des Amtes der NO Landesregierung, Abt. 803 vom 28.11.2019, Kennz. 814-R-217/057-2019, genehmigte Verordnung des Gemeinderates wurde vom 02.12.2019 - 16.12.2019 kundengemacht und ist rechtskräftig ab 17.12.2019.

Hierauf bezieht sich der Bescheid der NO Landesregierung, Abteilung RU1 vom 28. November 2019, Kennzeichen RU1-R-217/057-2019, NO Landesregierung im Auftrag

DER BÜRGERMEISTER: *Lucas Michlmayr* - 5. NOV 2019

DER PLANVERFASSER: *Helfried Schindler* 25. Okt. 2019

ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM DER STADTGEMEINDE HAAG

FLÄCHENWIDMUNGSPLAN

NEUDARSTELLUNG

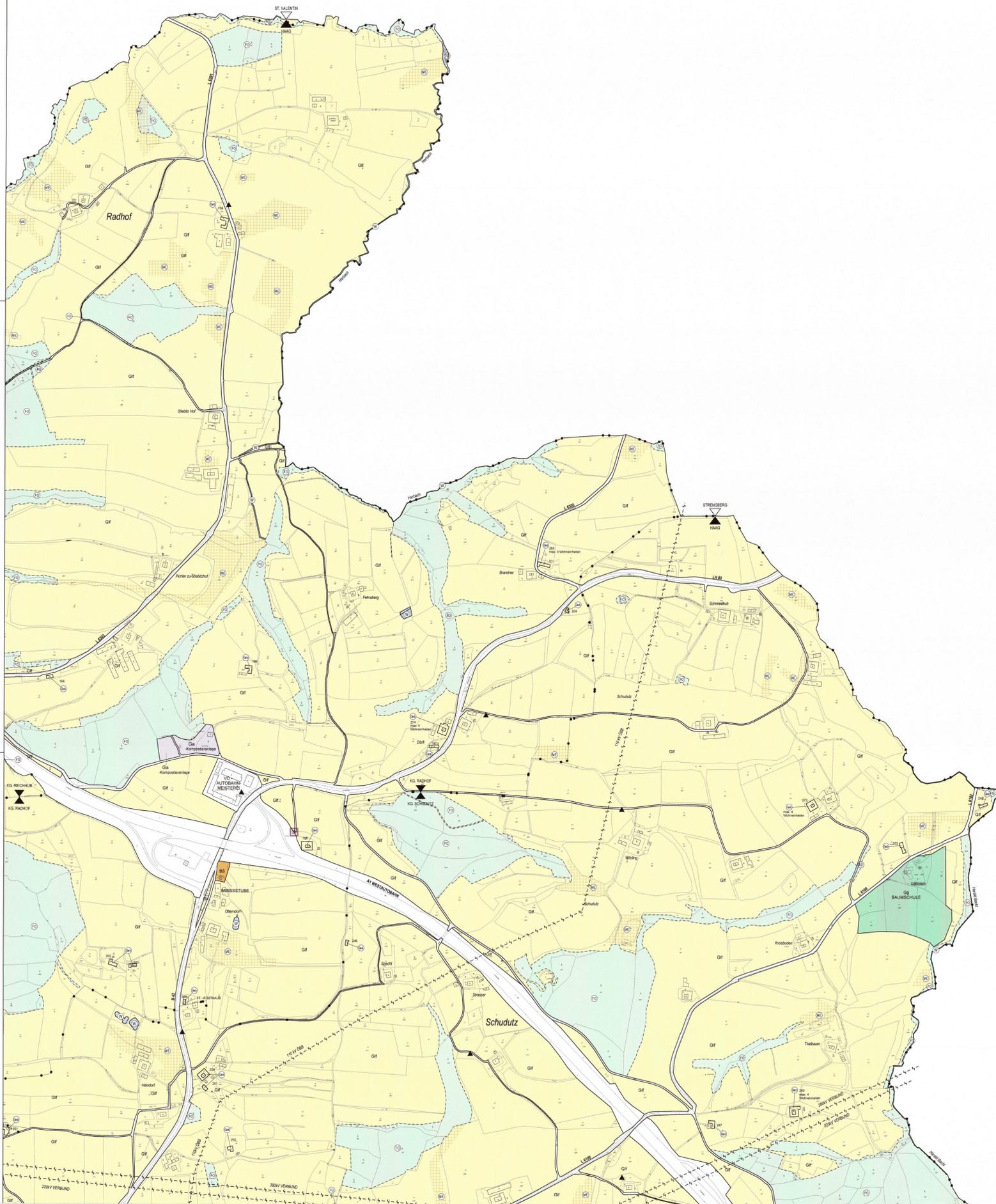
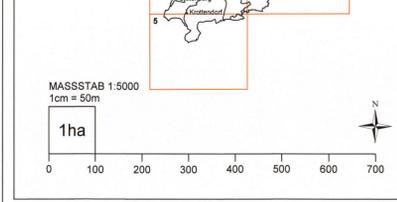
PLANNR.: 2194/F.2. STAND: 2019.10.17. MASSSTAB: 1:5000. PARIE:

PLANVERFASSER: *schiedmayer raumplanung*

BLATTÜBERSICHT



MASSSTAB 1:5000
 1cm = 50m



- WOMUNGSARTEN DES BAULANDES:**
- BW** WOHNGBIETE
 - BK** KERNGBIETE
 - BK-H** BAULAND KERNGBIET: HANDELSNUTZUNGEN
 - BA** AGRARGBIETE
 - BB** BETRIEBSGEBIETE, NÖTIGENFALLS MIT ANGABE EINER SPEZIELLEN VERWENDUNG
 - BS** SONDERGBIETE MIT ANGABE DER SPEZIELLEN VERWENDUNG
 - BO** GEBIETE FÜR ERHALTENWERTE ORTSSTRUKTUREN
 - ...** VERTRAGSBAULAND Unter Beschränkung auf § 1 Abs. (2) Z. 3. lit h und § 17 Abs. (2) des NÖ ROG 2014
 - A** AUFSCHLIESSUNGSZONEN
 - F** BEFRISTETES WOHNBAULAND

- VERKEHRSPFLÄCHEN:**
- ...** ÖFFENTLICHE VERKEHRSPFLÄCHEN DIE LAGE VON STRASSENLEITUNGEN UND SONSTIGEN GEBÄUDEN ALSBASIS VON ABTRETLINGSVERPFLICHTUNGEN AN DAS ÖFFENTLICHE GUT WERDEN IM BEAULUNGSPLAN FESTGELEGT. DIE MITTELBARE ABLEITUNG AUS DEM FLÄCHENWIDMUNGSPLAN IST UNZULÄSSIG.
 - Vp** PRIVATE VERKEHRSPFLÄCHEN

- GRÜNLAND:**
- Gf** LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT
 - Gggl** GRÜNGÜRTEL MIT ANGABE DER SPEZIELLEN VERWENDUNG
 - Gggl1 STRASSENLEITUNGEN
 - Gggl2 UFERREGELUNGEN
 - Gggl3 WEISSCHUTZ
 - Gggl4 BÖSCHUNGSSCHUTZ
 - Gggl5 RETENTIONSCHUTZ
 - Gggl6 RETENTIONSMASSNAHME
 - ...** ERHALTENWERTE GEBÄUDE IM GRÜNLAND MIT FORTLAUFENDER NUMMER
 - Gmg** MATERIALGEBWINNUNGSSTÄTTEN MIT FESTLEGUNG DER FOLGEWIDMUNGSART
 - Gg** GÄRTNEREEN
 - Ga** ABFALLBEHANDLUNGSANLAGEN
 - Gspo** SPORTSTÄTTEN, NÖTIGENFALLS MIT ANGABE DER SPEZIELLEN VERWENDUNG
 - Gspi** SPIELPLÄTZE
 - Gp** PARKANLAGEN, NÖTIGENFALLS MIT ANGABE DER SPEZIELLEN VERWENDUNG
 - G++** FRIEDHÖFE
 - Gho** LAND- UND FORSTWIRTSCHAFTLICHE HOFSTELLEN
 - Gfrel** FREIHALTEFLÄCHEN
 - § FÜR BEWIRTSCHAFTUNG
 - § FÜR BEWIRTSCHAFTUNG

- KENNTLICHMACHUNGEN:**
- ...** AUSSENRENZE DER ZENTRUMSZONE
 - [H]** EISENBAHNEN MIT HALTESTELLEN (Bauverbote und Beschränkungen siehe HINWEISE)
 - 380KV FREILEITUNGEN MIT ANGABE DES BETREIBERS
 - 220KV FREILEITUNGEN MIT ANGABE DES BETREIBERS
 - 110KV FREILEITUNGEN MIT ANGABE DES BETREIBERS
 - ERDGASLEITUNG MIT ANGABE DES BETREIBERS
 - A1** LANDESSTRASSEN A AUTOBAHNEN (Bauverbote und Beschränkungen siehe HINWEISE)
 - B2B** LANDESSTRASSEN B
 - L 6249** LANDESSTRASSEN L
 - EISENBAHN, SIEBERSTUNNEL
 - ...** PUMPMWERKE
 - ...** UMSPANNWERKE
 - ...** FERNHEIZWERKE
 - ...** FUNK-, SENDESTATION
 - ...** TRAFU
 - ...** GASSTATIONEN
 - ...** HOCHBEHÄLTER
 - ...** BRUNNENSCHUTZGEBIET, BRUNNENSTANDORT
 - ...** KLÄRANLAGEN
 - ...** NATURDENKMÄLER
 - ...** WALD
 - ...** WIDMUNG IN ENTSPRECHENDER FARBE AUF WALD
 - ...** GEWÄSSER
 - ...** ÜBERFLUTUNGSGEBIET (HQ100)
 - ...** BODENKENNÄLTER
 - ...** MELIORATIONSGEBIETE
 - ...** VERDACHTSFLÄCHEN
 - ...** BERGBAU, ABBAUFLÄCHEN
 - ...** ÖFFENTLICHE GEBÄUDE MIT BEZEICHNUNG
 - ...** PARKPLÄTZE
 - ...** TANKSTELLEN
 - ...** DENKMALGESCHÜTZTES OBJEKT MIT BEZEICHNUNG
 - ...** SCHIESSKELLER
 - DKM** KATASTRALGEMEINDEGRENZEN
 - ...** GEMEINDEGRENZEN